

# Gîte n°56G1024 - Métairie St Michel

Situé à BAUD, lieu dit : Métairie St Michel Quinipily, dans Le Morbihan

Location de vacances dans une ancienne ferme de chateau, à 500m des commerces.

Dans un cadre verdoyant, à deux pas des commerces, de la forêt de Camors et du GR 38. La Métairie St Michel est l'ancienne ferme du Château de Quinipily. Détente, randonnées, vélo, kayak, pêche, mer, nombreuses visites touristiques, restaurants et crêperies vous attendent. Eco-Gîte à 500 m du centre ville de Baud. Gîte mitoyen au logement de vacances du propriétaire. Séjour/coin-cuisine/coin-salon (poêle). A l'étage, une chambre mansardée avec 1 lit en 160x200, une seconde chambre : soit 2 lits 1 personne 80x200 soit 1 lit double et 1 lit bébé, salle d'eau (douche), WC séparés. Chauffage bois gratuit et forfait électrique de 70KW compris par semaine, WIFI. Draps, linge de toilette et de maison fournis. Terrasse, salon de jardin, barbecue, local vélo et moto, jardin privatif de 200 m². En commun : terrain de 3000 m² avec jeux pour petits et grands. Nos labels: Bébé (poussette, lit, change, équipement repas, jeux...), éco-gîte, éco-gestes, randonnées, moto, Campagne, VTT - Cyclo. Par raison de sécurité, et pour le confort des autres locataires, il n'est pas autorisé de fumer dans le gîte.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 85m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 47.87056800 - Longitude : -3.03134490

- Accès : Depuis la N24, sortie Baud et prendre la direction du centre ville. A l'église de Baud, prendre direction Camors, après la mairie au rond point prendre à droite direction du camping. Puis 3ème à droite (rue des Pins) continuez tout droit. Le gîte est au bout de l'impasse.

## A proximité

aéroport: 40.0 km. bowling: 30.0 km. casino: 30.0 km. chemin de randonnée: 0.6 km. commerce: 0.3 km. equitation: 2.0 km. gare: 30.0 km. golf: 20.0 km. location de vélos: 8.0 km. mer: 25.0 km. piscine: 0.6 km. plage: 30.0 km. pêche: 2.0 km. sortie en mer en bat: 30.0 km. sports nautiques: 8.0 km. tennis: 1.0 km. thalasso: 30.0 km.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Seche-linge - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Acces Internet - Accès Wifi - Draps Fournis - Equipements bébé - Ménage fin de séjour - Linge toilette fourni -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

## Tarifs Valable le 09/12/2019 - 01h38

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Eau, électricité inclus dans le prix de la location

### Basse Saison : 259.00 (7 nuits)

du 02/11/2019 au 20/12/2019 du 04/01/2020 au 10/01/2020

### Vacances Noël : 390.00 (7 nuits)

du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

### Coordonnées du propriétaire

CARUSO-HERVO Marie  
Rue Léanne n°35  
5000 NAMUR  
Téléphone : 0032476309682  
Portable :  
Email: [marie.hervo@gmail.com](mailto:marie.hervo@gmail.com)  
Site internet : <http://www.locations56.com/hebergements/lametairie/index.php>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine, salon

Entrée, Vestiaire, Salon, salle à manger Coin cuisine équipée, Lave Vaisselle, micro-onde, four, petits électroménager, lave-linge, sèche linge TV, chaine HIFI, WIFI, lecteur DVD, jeux

Surface 45.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2: Chambre- Niveau 1

Petite chambre avec Grand Lit ( 160 X 200 ) Possibilité d'y mettre le lit bébé

Surface 7.21 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

lit de bébé : 1

### 3: Chambre- Niveau 1

Chambre modulable, soit 2 lits simples ou un lit double ( 160 X 200) et lit bébé

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 4: Salle d'eau- Niveau 1

Surface 4.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une douche

### 5: WC- Niveau 1

Surface 1.20 m<sup>2</sup>

possède un wc