

Gîte n°56G10016 - Le chant des oiseaux

Situé à LANGONNET, dans Le Morbihan

Au coeur d'une Bretagne préservée, venez séjourner et promenez-vous sur les sentiers de randonnée et profitez de la nature tout en explorant l'exceptionnel patrimoine architectural du Pays du Roi Morvan. Ici, en centre Bretagne, vous pourrez partir pour des excursions à la journée pour visiter les plus beaux sites de Bretagne : le golfe du Morbihan et ses îles, le Mont Saint Michel et la côte de granite rose, la pointe du Raz et les monts d'Arrée. Le gîte "le chant des oiseaux" est situé au bout d'une impasse, le grand jardin est entièrement clos. La maison est mitoyenne. - Au rez-de-chaussée, vous trouverez une grande pièce de vie de 48m² avec coin cuisine et accès direct sur la terrasse, une grande chambre avec 1 lit en 140, une salle d'eau et un wc - Au 1er étage: 2 chambres agréables, sous combles (une chambre avec 2 lits en 90, une chambre avec 1 lit en 140), une salle d'eau avec wc Terrasse et cour. Gîte mitoyen Vous êtes à 400m à pied d'un étang accessible pour la baignade avec aire de jeux pour les enfants.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 90m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année suivant le planning.

- Latitude : 48.10667600 - Longitude : -3.47000100

- Accès : Sur la N165 prenez la sortie 42 Morlaix/Plouay . Suivez la direction Morlaix , laissez Plouay sur votre droite, puis laissez Le Faouet sur votre gauche. En contournant Le Faouet, vous trouverez un rond point, Au rd-point prenez la D790 et suivez le panneau Langonnet puis à gauche après environ 3 kms par la D121 en suivant toujours le panneau Langonnet . A l'arrivée sur la place du bourg de Langonnet, tournez à droite et prenez la direction St germain ou étang de langonnet à droite sur 500m, puis tournez à gauche, suivez panneau Iopriac . Après 500m au lieu dit pontigou , tournez à gauche vers étang de langonnet . Après 100m, laissez l'étang sur votre gauche et poursuivez sur environ 300m, puis tournez à gauche au panneau restembylen . Dès votre entrée dans le hameau prenez la première route à droite sur 50m.

A proximité

aéroport: 50.0 km. bowling: 50.0 km. casino: 50.0 km. chemin de randonnée: sur place. commerce: 1.5 km. equitation: 3.0 km. gare: 50.0 km. golf: 40.0 km. mer: 50.0 km. piscine: 9.0 km. plage: 50.0 km. pêche: 0.5 km. sports nautiques: 50.0 km. tennis: 9.0 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Equipements bébé -

Mode de chauffage : Aérothermie

Tarifs Valable le 09/04/2020 - 22h38

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : Eau, un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour. En cas de dépassement, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur.

Vacances Printemps : 475.00 (7 nuits)

du 04/04/2020 au 01/05/2020

Mai : 400.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 15/05/2020 du 23/05/2020 au 29/05/2020

Semaine 21 : 400.00 (7 nuits)

du 16/05/2020 au 22/05/2020

Juin : 400.00 (7 nuits)

du 30/05/2020 au 26/06/2020

Semaine 27 : 400.00 (7 nuits)

du 27/06/2020 au 03/07/2020

Semaine 28 : 500.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020

Semaine 29 : 550.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 17/07/2020

Haute saison : 550.00 (7 nuits)

du 18/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Très Haute Saison : 580.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Semaine 35 : 500.00 (7 nuits)

du 22/08/2020 au 28/08/2020

Septembre : 400.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 18/09/2020

Semaine 39 : 400.00 (7 nuits)

du 19/09/2020 au 25/09/2020

Basse Saison : 300.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Vacances Toussaint : 500.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020

Vacances Noël : 550.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :**Forfait chauffage/nuit** : 4.00 € pour 1 nuit**Option forfait ménage en fin de séjour** : 80.00 € par prestation "service optionnel"**Option location de draps par lit** : 12.00 € par prestation "service optionnel"**Option location linge de toilette par pers.** : 5.00 € par prestation "service optionnel"**Contacts****Coordonnées du propriétaire**

IZIQUEL Maryse et Jean-Paul

9 parc Monarc'h

56240 CALAN

Téléphone : 02 97 11 14 51**Portable** : 07 81 75 67 50**Email**: maryse.iziquel@yahoo.fr**Album photo**

Détail des pièces

1 : Cuisine - Séjour - Salon

Grande pièce à vivre de avec cuisine blanc laqué, carrelage gris clair au sol. Grande table de ferme et deux bancs + 2 grandes chaises. Salon avec grand canapé et 2 fauteuils, télévision écran plat avec lecteur dvd.

Surface 48.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

2 : Chambre

Chambre avec une porte-fenêtre donnant sur petite terrasse.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 140 : 1

3 : Salle d'eau

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

4 : WC

Surface 1.30 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

5 : Chambre- Niveau 1

Chambre avec deux lits d'une personnes et un placard/bureau.

Surface 7.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

6 : Chambre- Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau avec WC - Niveau 1

Surface 2.70 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche