

Gîte n°56G11955

Situé à LOCOAL-MENDON, lieu dit : 11 Rue Park Er Soner, dans Le Morbihan

Exceptionnel, à Locoyal-Mendon, découvrez cette grande maison neuve alliant confort, modernité et espace. Calée entre le pays côtier de Carnac / Quiberon et le Canton rural de Pluvigner, Locoyal-Mendon est situé à 10 minutes d'Auray, 20min de Vannes et de Lorient. A moins de 3 kilomètres vous rejoindrez facilement la voie express pour rayonner et découvrir tous les trésors de notre beau département. Locoyal-Mendon, sur les bords de la Ria d'Étel, est située entre terre et mer et ses paysages reflètent cette dualité de la campagne au bord de la mer. Ici, les paysages sont variés et préservés : un bocage agricole sauvegardé, une trentaine de kilomètres de rivages marins en l'état originel, avec leur flore et leur faune spécifiques et des petits chantiers conchylicoles. Le gîte est une grande maison parfaitement équipée afin de vous assurer tout le confort nécessaire pour des vacances réussies ! Il vous offre :- Au rez-de-chaussée: une belle pièce de vie avec séjour/salon, une cuisine, 2 chambres (2 lits en 160) avec chacune une salle d'eau privée, 1 wc séparé avec lave-mains, et une buanderie. - Au 1er étage : 3 chambres (3 lits en 160 divisibles par 2 x 80), une salle d'eau et un wc séparé, une mezzanine aménagée en coin télé. A l'extérieur : 2 terrasses, un grand jardin clos et arboré d'arbres fruitiers, une grande cour servant de parking.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 190m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 47.71241810 - Longitude : -3.10911110
- Accès : Sur la voie express Vannes/Lorient prendre sortie Locoyal-Mendon, au rond point avant le bourg de Locoyal-Mendon prendre à droite puis la 5ème à gauche Rue du Stade puis la 1ère à gauche.

A proximité

aéroport: 30.0 km. chemin de randonnée: sur place. commerce: 0.5 km. equitation: 4.0 km. gare: 12.0 km. golf: 7.0 km. location de vélos: 8.0 km. mer: 5.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 5.0 km. pêche: 5.0 km. sports nautiques: 5.0 km. tennis: 0.5 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Seche-linge - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Equipements bébé - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 31/10/2020 - 10h51

Caution : 500.00 €

Basse Saison : de 630.00 à 800.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Vacances Noël : 1300.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 120.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps par lit : 15.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 10.00 € par prestation "service optionnel"

Contacts

Coordonnées de la centrale

SAS Gîtes de France en Bretagne
5 rue Alexander Fleming
CS 60420
22194 PLERIN CEDEX
Téléphone : 02 57 18 00 00
Site internet : www.mygitesbreizh.com

Coordonnées du propriétaire

HARNOIS Martine et Michel
42 Rue Francois Guyodo
56890 MEUCON
Portable : 07 78 63 86 20
Email: martinehrs@gmail.com

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Séjour - Salon

Surface 55.65 m²

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

2: Chambre

Chambre avec salle d'eau privée

Surface 18.70 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

possède une douche

3: Chambre

Chambre avec salle d'eau privée

Surface 15.61 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède une douche

4: WC avec lave mains

Surface 1.48 m²

possède un wc

5: Buanderie

Surface 10.90 m²

Fenêtre : 1

6: Chambre - Niveau 1

1 lit en 160 divisible en 2 x 80

Surface 11.42 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

7: Chambre - Niveau 1

1 lit en 160 divisible en 2 x 80

Surface 11.42 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

8: Chambre - Niveau 1

Surface 10.24 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Est

lit de 160 : 1

9: Salle d'eau - Niveau 1

Surface 8.75 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une douche

10: WC - Niveau 1

Surface 1.40 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

possède un wc

11: Mezzanine - Niveau 1

Surface 14.03 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour privée

Orientation :Sud