

# Gîte n°56G169138 - Le Sémaphore : Gite Le Nohic

Situé à PLOUHINEC, lieu dit : 47 rue du passage d'Etel, dans Le Morbihan

Posez vos valises à Plouhinec, ici l'ancien Sémaphore a été rénové et donne place à 4 appartements situés à deux pas du Magouër petit port de la Ria D'Etel, lieu idéal pour découvrir en toute quiétude le charme de la Bretagne sud, depuis un site privilégié. Découvrez les grandes plages avec pavillon Bleu, grand site dunaire classé. A proximité de l'appartement, vous disposez d'un grand espace jeux clos pour les enfants avec balançoires et toboggan, au bord d'une petite plage familiale de la Ria. Vous trouverez tous commerces à proximité. Bel appartement de vacances en duplex, situé aux premier et deuxième étages de l'ancien sémaphore. - Au 1er niveau, une pièce de vie très spacieuse avec coin cuisine équipé, espace repas et un bel espace salon, accès direct sur la terrasse depuis la pièce de vie. Puis une salle d'eau avec douche à l'italienne, et un wc séparé. - A l'étage, en duplex deux chambres (une chambre avec 1 lit en 160x200, une chambre avec 2 lits en 80x200 ajustables en 160x200) A l'extérieur, un espace terrasse privatisé avec mobilier de jardin, contigu à la terrasse du gîte 56G169139. Parking privé commun aux 4 appartements du sémaphore. Location estivale à la quinzaine.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 47m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 47.66070000 - Longitude : -3.21408999  
- Accès : Prendre la sortie Belz, après Pont-Lorois prendre la deuxième route à gauche D22 et la D16. Ensuite suivre le fléchage du camping du Moténo et la Barre d'Etel. Continuez tout droit jusqu'au N47, la grande bâtisse fait l'angle à gauche, le parking se trouve en face à droite.

## A proximité

chemin de randonnée: sur place. commerce: 7.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 15.0 km. golf: 15.0 km. mer: 0.1 km. piscine: 15.0 km. plage: 0.1 km. pêche: 0.1 km. sports nautiques: 0.1 km. tennis: 7.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Télévision - Espace clos - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 31/10/2020 - 10h55

Caution : 400.00 €

### Basse Saison : de 450.00 à 500.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

### Vacances Noël : 500.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 75.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps par lit : 15.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 10.00 € par prestation "service optionnel"

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

### Coordonnées du propriétaire

SCI LE SEMAPHORE  
47 rue du passage d'Etel  
56680 PLOUHINEC  
Portable : 0659276040  
Email: [peggy-rault@hotmail.fr](mailto:peggy-rault@hotmail.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon - Niveau 1

Surface 27.10 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 2 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.20 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 3 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 8.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

possède un wc

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 7.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1