

# Gîte n°56G1971 - La Longère de Lasnière

Situé à ROC SAINT ANDRE (LE), lieu dit : Lasnière, dans Le Morbihan

Cette grande longère indépendante vous attend pour vos prochaines vacances en famille ou entre amis. Idéalement situé, le gîte est au carrefour de Malestroit, Josselin et Lizio, 3 cités médiévales ou de caractère. Les amoureux de patrimoine et de vieilles pierres seront comblés ! Un peu plus loin (30 min), vous pourrez découvrir la légendaire forêt de Brocéliande, le Golfe du Morbihan, la Gacilly, et Rochefort en Terre élu Village Préféré des Français en 2016 avec ses rues pavées, ses façades fleuries et ses illuminations à Noël. Pour les amateurs de pêche et de randonnées, la commune longe le Canal de Nantes à Brest, à arpenter sur le halage à pied ou à vélos. Le gîte est une maison indépendante qui vous propose:- Au rez-de-chaussée : une cuisine équipée ouverte sur un grand séjour et un espace détente, une chambre (1 lit en 140x190), une chambre (1 lit en 160x200 modulable en 2 lits 80x200), une salle d'eau, un wc. - L'étage est composé de 3 chambres : une chambre (1 lit en 140x190 et 2 lits en 90x190), une chambre (2 lits 90x190), une chambre (1 lit en 160x200 modulable en 2 lits 80x200), 1 salle de bains, wc. L'espace extérieur offre un jardin clos à l'arrière de la maison ainsi qu'une cour, située devant la maison pour le stationnement des voitures. Buanderie/chaufferie pouvant servir d'abri pour vélos.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 155m<sup>2</sup>  
- Animaux payants - Montant de la caution animal : 50.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 47.87033952 - Longitude : -2.44376274  
- Accès : Au Roc saint André, après avoir passer le pont, prendre à droite direction Lasnière/Manoir La Touche Carnée. Faire 800m au panneau Lanière, c'est la longère sur votre droite au niveau du carrefour.

## A proximité

bowling: 10.0 km. casino: 40.0 km. chemin de randonnée: 1.0 km. commerce: 0.8 km. equitation: 1.0 km. gare: 40.0 km. golf: 12.0 km. location de vélos: 1.0 km. mer: 45.0 km. piscine: 9.0 km. plage: 45.0 km. pêche: 1.0 km. sports nautiques: 12.0 km. tennis: 1.0 km. thalasso: 50.0 km.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Seche-linge - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Acces Internet - Accès Wifi - Equipements bébé - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 30/11/2020 - 09h20

Caution : 800.00 €

Le prix ne comprend pas : Chauffage (non inclus dans le prix de la location) =Au fuel et au gaz : le barème du chauffage au fuel et du chauffage au gaz est établi par jour d'utilisation et en fonction de la capacité du gîte en cas d'absence de compteur :Barème de chauffage au fuel et au gaz :CAPACITE DU GITE Par jour2 à 3 pers7 €4 pers. 10 €5 à 6 pers.12 €7 à 8 pers.14 €9 pers. Et plus 17 €

**Basse Saison : de 275.00 à 340.00 (2 nuits) - 340.00 (3 nuits) - 395.00 (4 nuits) - 440.00 (5 nuits) - 475.00 (6 nuits) - de 500.00 à 550.00 (7 nuits)**

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**Vacances Noël : de 340.00 à 450.00 (2 nuits) - de 476.00 à 550.00 (3 nuits) - de 553.00 à 593.00 (4 nuits) - de 616.00 à 660.00 (5 nuits) - de 665.00 à 713.00 (6 nuits) - de 725.00 à 750.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Tarif/nuit/animal : 5.00 € pour 1 nuit

Forfait chauffage/nuit : 17.00 € pour 1 nuit

Option forfait ménage en fin de séjour : 100.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps par lit : 10.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 5.00 € par prestation "service optionnel"

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gîtes de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : www.mygitesbreizh.com

### Coordonnées du propriétaire

INDIVISION MAILLARD .  
lieu dit lasnière  
LE ROC ST ANDRE  
56460 LE VAL D'OUST  
Téléphone : 06 95 44 99 54  
Portable : 06 71 51 29 05  
Email : yanetienne@wanadoo.fr  
Site internet : lalongeredelasniere.jimdo.com

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

**Surface 44.90 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

### 2 : Chambre

**Surface 10.14 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

**1 lit 160 x 200 modulable en 2 lits 80 x 200**

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 4 : Salle d'eau

**Surface 3.78 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède une douche

### 5 : WC avec lave mains

**Surface 1.50 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 6 : Salle de Bain - Niveau 1

**Surface 7.22 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

possède une baignoire

### 7 : Chambre - Niveau 1

**Surface 14.57 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

**1 lit 160 x 200 modulable en 2 lits 80 x 200**

**Surface 9.30 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 9 : Chambre - Niveau 1

**Surface 9.28 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 10 : WC - Niveau 1

**Surface 1.35 m<sup>2</sup>**

possède un wc