

Gîte n°56G21210 - Kermaen

Situé à SAINT-DOLAY, lieu dit : Nileville, dans Le Morbihan

Belle maison de famille située dans un ancien corps de ferme

A la limite de 3 départements bretons, ce gîte occupe une position idéale pour découvrir tous les trésors de Bretagne Sud. Pour les loisirs nautiques et la baignade, les belles plages de Pénestin sont à 30km. Dans un rayon de 40kms, vous pourrez visiter Guérande et ses fameux marais salants, la Baule qui est une des stations balnéaires les plus prisées de Bretagne, Rochefort en terre élu village préféré des français en 2016 avec ses belles illuminations à Noël, la Gacilly avec ses musées dédiés au végétal et ses artisans d'art... Les amoureux de nature, de randonnées et de pêche apprécieront la proximité de la Vilaine. Le gîte est situé au calme de la campagne de St-Dolay, idéal pour vous ressourcer en famille ou entre amis. Dès votre arrivée, vous serez séduit par cette belle bâtisse en pierres, autrefois corps de ferme. Le gîte est une ancienne maison de famille, à la décoration raffinée et bénéficiant de beaux volumes et de tout le confort nécessaire pour votre séjour. Au rez-de-chaussée, le gîte vous offre: un hall d'entrée, une belle pièce de vie avec séjour et salon, une cuisine entièrement équipée, un wc avec lave-mains et une salle d'eau. Une buanderie a été aménagée dans le garage. Au 1er étage: 4 chambres : 3 chambres doubles disposant chacune de lit en 160 divisible en lit en 80, et 1 chambre triple (1 lit en 160 divisible en 2x80 et 1 lit en 90), une salle d'eau et un cabinet de toilette (wc et lavabo) A l'extérieur, vous profitez d'une terrasse exposée est (en cours de réalisation) et d'un grand jardin clos de 600m². Parking dans la grande cour devant le gîte. Exploitation agricole à proximité, non visible du gîte. Gîte situé à côté du logement de la propriétaire et du gîte 2123 (15 personnes) avec la cour en commun. Possibilité de louer les 2 gîtes ensemble avec une salle de réception (située entre les 2 gîtes). A votre arrivée, 2 chèques de caution vous seront demandés : un de 380€ pour le gîte et un de 120€ pour le ménage.

- Classement : 3 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 140m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 50.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 47.52636570 - Longitude : -2.19077700
- Accès : Par La Roche Bernard, direction St-Dolay, à 10 km environ, prendre la route Ste Marie, ensuite prendre la 5ème route à gauche. Par Redon, direction Rieux, St-Dolay.

A proximité

aéroport: 60.0 km. bowling: 17.0 km. chemin de randonnée: 4.0 km. commerce: 4.5 km. equitation: 3.0 km. gare: 20.0 km. golf: 4.5 km. mer: 26.0 km. piscine: 10.0 km. plage: 26.0 km. pêche: 2.5 km. sortie en mer en bat: 25.0 km. sports nautiques: 10.0 km. tennis: 4.5 km. thalasso: 25.0 km.

Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Equipements bébé - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 04/12/2020 - 21h19

Caution : 500.00 €

Basse Saison : 443.00 (2 nuits) - 452.00 (3 nuits) - 461.00 (4 nuits) - 470.00 (5 nuits) - 479.00 (6 nuits) - 490.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Vacances Noël : 880.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 120.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps par lit : 10.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 8.00 € par prestation "service optionnel"

Contacts

Coordonnées de la centrale

SAS Gîtes de France en Bretagne
5 rue Alexander Fleming
CS 60420
22194 PLERIN CEDEX
Téléphone : 02 57 18 00 00
Site internet : www.mygitesbreizh.com

Coordonnées du propriétaire

SCI des Pierres Anne CIVEL
Nileville
56130 SAINT-DOLAY
Téléphone : 02 99 90 20 19
Portable : 06 52 67 32 32
Email: michelcivel@orange.fr
Site internet : https://gite-tiegezh.wixsite.com/gite-tiegezh

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour - Salon

Surface 31.50 m²

Fenêtres : 2

Orientation :Ouest

2 : Cuisine

Surface 21.00 m²

Fenêtres : 2

Orientation :Ouest

3 : Salle d'eau

Surface 3.20 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède une douche

4 : WC avec lave mains

Surface 1.10 m²

possède un wc

5 : Pièce

Hall d'entrée

Surface 10.70 m²

6 : Chambre - Niveau 1

1 lit en 160 divisible en 2 x 80

Surface 11.25 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

7 : Chambre - Niveau 1

1 lit en 160 divisible en 2 x 80

Surface 9.57 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Est

lit de 160 : 1

8 : Chambre - Niveau 1

1 lit en 160 divisible en 2 x 80

Surface 10.50 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 160 : 1

9 : Chambre - Niveau 1

1 lit en 160 divisible en 2 x 80 + 1 lit en 90

Surface 13.21 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

10 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.10 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède une douche

11 : WC avec lave mains - Niveau 1

wc avec lavabo

Surface 3.50 m²

Fenêtre : 1

possède un wc