

# Gîte n°56G220 - La Baie

Situé à AMBON, lieu dit : Fleuriac, dans Le Morbihan

Pour vos prochaines vacances en Morbihan Sud, venez séjourner aux Chaumières de Fleuriac : superbe propriété nichée au coeur d'un parc boisé et arboré de 1000m<sup>2</sup> et abritant de belles bâtisses en pierres. Pour vous détendre : une piscine extérieure de 11 x 5 m, chauffée et ouverte de juin à fin septembre et une aire de jeux (ping-pong, balançoire, jeux de boules, filet pour volley/badminton)... Pour faciliter votre séjour, vous êtes à quelques minutes des commerces et à moins de 5mins des plages : baignade, farnienté, pêche, châteaux de sables... A ne pas manquer durant votre séjour : Damgan avec sa grande plage de 4kms et ses nombreux commerces de bord de mer (magasins, restaurants et bars). Le gîte "La baie", vous offre :-Au rez-de-chaussée une pièce de vie lumineuse offrant un coin cuisine bien équipée, l'espace repas et le coin salon ouvrant sur la terrasse, wc indépendant.-Au 1er étage : 2 chambres (une chambre avec 1 lit en 160, une chambre avec 2 lits en 90), une salle d'eau avec douche et wc. A l'extérieur, vous bénéficierez d'une terrasse privée face au jardin. En commun: le parking à l'intérieur de la propriété, la piscine et le jardin, ainsi que la buanderie. Le gîte "La Baie" est mitoyen au gîte 56G214 et à proximité du gîte 56G219 et de la maison des propriétaires.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 52m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 47.55620080 - Longitude : -2.53256529  
- Accès : Sur la voie express Nantes/Lorient, prendre sortie Ambon. Continuez direction Ambon sur environ 1.7kms puis prendre à droite 'Fleuriac'.

## A proximité

chemin de randonnée: 0.2 km. commerce: 1.5 km. equitation: 8.0 km. gare: 25.0 km. golf: 22.0 km. location de vélos: 6.0 km. mer: 2.5 km. piscine: sur place. plage: 2.5 km. pêche: 2.5 km. sortie en mer en bat: 5.0 km. sports nautiques: 5.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Télévision - Jardin - Piscine - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Draps Fournis - Equipements bébé -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 02/12/2020 - 03h52

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : - Draps

**Basse Saison : de 143.00 à 281.00 (2 nuits) - 298.00 (3 nuits) - de 266.00 à 346.00 (4 nuits) - 385.00 (5 nuits) - 416.00 (6 nuits) - de 438.00 à 520.00 (7 nuits)**

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**Vacances Noël : 520.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 50.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 5.00 € par prestation "service optionnel"

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gîtes de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

### Coordonnées du propriétaire

Poette Sabrina  
Fleuriac  
56190 Ambon  
Portable : 0615881566  
Email: [leschaumieresdefleuriac@gmail.com](mailto:leschaumieresdefleuriac@gmail.com)  
Site internet : <https://gites-ambon.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

Surface 25.90 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 2: WC avec lave mains

possède un wc

### 3: Chambre - Niveau 1

Surface 10.63 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Est

lit de 160 : 1

### 4: Chambre - Niveau 1

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 5: Salle d'eau avec WC - Niveau 1

Surface 5.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

possède un wc

possède une douche