

# Gîte n°56G24023 - GITE DE KERHUELON

Situé à SARZEAU, lieu dit : Landrezac, dans Le Morbihan

Vous avez envie d'un séjour en bord de mer en vous assurant cependant calme et repos dans un cadre verdoyant. Ici, La grande plage sur l'océan (6Kms de long) est accessible à pied ( 400 m ) , sa pente douce la rend sécurisante pour les enfants et on y pratique les sports nautiques ( planche, kayak, kite surf... ). En Presqu'île de Rhuys vous serez sous le charme du Golfe du Morbihan offrant des lumières incomparables, la petite ville de Sarzeau très animée particulièrement les jours de marché, un sentier de randonnée côtier (GR34) tout autour de la Presqu'île (70 km environ). Cette location de vacances vous offre:- Au rez de chaussée: une pièce de vie double exposition avec coin cuisine, espace repas et espace salon, une salle d'eau avec douche et toilettes. -A l'étage : 2 chambres, l'une au sud avec lit de 160, l'autre à l'est avec 2 lits de 90, une salle de bains avec wc. A l'extérieur, une terrasse privative de 14m² et un abri fermé pour vélos ou autre matériel. Gîte mitoyen au logement du propriétaire avec en commun un grand jardin de 1400 m².

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 67m²

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Ouvert toute l'année.

- Latitude : 47.50817840 - Longitude : -2.70496270

- Accès : Sur la D20, 6 km avant Sarzeau, prendre direction Penvins. En arrivant à Penvins, prendre la route à droite (face à l'église) sur 1 km, puis tourner à gauche, 1ère route direction Landrezac. A 700 m prendre la 1ère route à droite (50 chemin de Kerhuelon).

- Référence commune :

## A proximité

aéroport: 105.0 km. bowling: 25.0 km. casino: 15.0 km. chemin de randonnée: 0.3 km. commerce: 5.0 km. equitation: 6.0 km. gare: 25.0 km. golf: 13.0 km. location de vélos: 5.0 km. mer: 0.4 km. piscine: 6.0 km. plage: 0.4 km. pêche: sur place. sortie en mer en bat: 2.0 km. sports nautiques: 0.4 km. tennis: 0.1 km. thalasso: 15.0 km.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Télévision - Jardin - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Equipements bébé - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 04/12/2020 - 21h49

Caution : 300.00 €

Le prix comprend : Eau, un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour. En cas de dépassement, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur.

### Basse Saison : 350.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

### Vacances Noël : 380.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 60.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps par lit : 12.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 6.00 € par prestation "service optionnel"

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

### Coordonnées du propriétaire

JUGAN Evelyne et Patrick  
50 Chemin Kerhuelon Landrezac  
56370 SARZEAU  
Téléphone : 0670439112  
Portable : 0634872924  
Email: [evelynejugan@gmail.com](mailto:evelynejugan@gmail.com)  
Site internet : <http://www.gites-de-france-bretagnesud.com/kerhuelon-sarzeau/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

Pièce de vie lumineuse ( double exposition Sud et Est ) bien équipée, accès direct à la terrasse donnant sur un environnement verdoyant

Surface 25.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Orientation :Sud

### 2 : Chambre- Niveau 1

avec vue sur l'environnement verdoyant

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 3 : Chambre - Niveau 1

Bureau ou table à langée, lit bébé sur demande.

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

lit de bébé : 1

### 4 : Salle d'eau avec WC

possède un wc

possède une douche

### 5 : Salle de bains avec WC- Niveau 1

possède un wc

possède une baignoire