

# Gîte n°56G797 - Le Point du Jour

Situé à GUILLAC, lieu dit : 1 Le Point du Jour, dans Le Morbihan

Belle maison bourgeoise rénovée à 2 min de Josselin

Pour vos prochaines vacances, découvrez cette ancienne maison bourgeoise joliment rénovée en 2019 et équipée à neuf, située à 2 min de Josselin ! A seulement 300m du gîte, vous pourrez arpenter, à pied, vélo ou à cheval, le chemin de halage du Canal de Nantes à Brest, et admirer le passage de bateaux, au rythme des écluses. Les amoureux de patrimoine et de vieilles pierres pourront quant à eux visiter le château de Josselin témoin remarquable de l'architecture du Moyen Age et de la Renaissance. Josselin est aussi une petite cité de caractère pleine de charme où il fait bon flâner. A 15min, le Lac au Duc de Taupont vous permettra de vous baigner et de pratiquer des sports nautiques. A ne pas manquer durant votre séjour : la mystérieuse forêt de Brocéliande, avec ses mythes et légendes. Le gîte s'ouvre sur la pièce de vie accueillant salon, séjour et cuisine. A ce niveau vous disposerez aussi d'une chambre (1 lit en 140x200) avec salle d'eau privée et communicante, ainsi qu'un wc séparé. Le gîte s'ouvre sur la pièce de vie accueillant salon, séjour et cuisine. A ce niveau vous disposerez aussi d'une chambre (1 lit en 140x200) avec salle d'eau privée et communicante, ainsi qu'un wc séparé avec lave-mains et d'une buanderie. Au 1er : 3 chambres (2 lits en 140x200 et 2 lits en 90x200), salle d'eau et wc séparé avec lave-mains. Au troisième étage, vous profiterez d'une grande pièce aménagée sous les combles avec jeux d'enfants et espace lecture. A l'extérieur, une grande cour pour garer les voitures, un jardin clos ainsi qu'une terrasse gravillonnée exposée sud. Charges incluses et granulés fournis pour le poêle à pellets

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 150m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 47.93780000 - Longitude : -2.53308000

- Accès : Sur la voie express Rennes/Lorient, à Josselin, suivre la direction du château de Josselin jusqu'au Canal. Longez le château et canal, après le parking du quai/écluse, prendre à droite direction Guillac et continuez sur 2 kms, le gîte sera sur votre droite

## A proximité

chemin de randonnée: 0.3 km. commerce: 2.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 42.0 km. golf: 12.0 km. mer: 50.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 55.0 km. pêche: 0.3 km. sports nautiques: 14.0 km. tennis: 3.0 km.

## Equipements / Services

Accès plain pied - Chambre au rdc - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Seche-linge - Télévision - Espace clos - Jardin - Accès Wifi - Equipements bébé - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 23/02/2020 - 02h46

Caution : 500.00 €

**Basse Saison : 292.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 378.00 (5 nuits) - 409.00 (6 nuits) - 430.00 (7 nuits)**

du 07/03/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**Mai : 401.00 (3 nuits) - 466.00 (4 nuits) - 519.00 (5 nuits) - 561.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)**

du 02/05/2020 au 15/05/2020 du 23/05/2020 au 29/05/2020

**Semaine 21 : 401.00 (3 nuits) - 466.00 (4 nuits) - 519.00 (5 nuits) - 561.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)**

du 16/05/2020 au 22/05/2020

**Juin : 401.00 (3 nuits) - 466.00 (4 nuits) - 519.00 (5 nuits) - 561.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)**

du 30/05/2020 au 26/06/2020

**Semaine 27 : 435.00 (3 nuits) - 506.00 (4 nuits) - 563.00 (5 nuits) - 608.00 (6 nuits) - 640.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 03/07/2020

**Semaine 28 : 640.00 (7 nuits)**

du 04/07/2020 au 10/07/2020

**Semaine 29 : 790.00 (7 nuits)**

du 11/07/2020 au 17/07/2020

**Haute saison : 790.00 (7 nuits)**

du 18/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

**Très Haute Saison : 790.00 (7 nuits)**

du 25/07/2020 au 14/08/2020

**Semaine 35 : 640.00 (7 nuits)**

du 22/08/2020 au 28/08/2020

**Septembre : 401.00 (3 nuits) - 466.00 (4 nuits) - 519.00 (5 nuits) - 561.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)**

du 29/08/2020 au 18/09/2020

**Semaine 39 : 401.00 (3 nuits) - 466.00 (4 nuits) - 519.00 (5 nuits) - 561.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)**

du 19/09/2020 au 25/09/2020

**Vacances Toussaint : 620.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 30/10/2020

**Vacances Noël : 650.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 01/01/2021

### Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 100.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps (par lit) : 10.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette (par pers.) : 5.00 € par prestation "service optionnel"

### Contacts

#### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

#### Coordonnées du propriétaire

BILLARD Fabienne Eric  
8 Rue des Erables  
35500 ST AUBIN DES LANDES  
Téléphone : 02 99 49 59 50  
Portable : 06 76 41 89 72  
Email: [efmj.billard@orange.fr](mailto:efmj.billard@orange.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

**Surface 31.40 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2: Chambre

**Chambre avec 1 lit en 140 x 200 et salle d'eau privée et communicante**

**Surface 15.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Cour privée

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

possède une douche

### 3: Buanderie

**Surface 6.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

### 4: WC avec lave mains

**Surface 2.80 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède un wc

### 5: Chambre- Niveau 1

**lit en 140 x 200**

**Surface 9.46 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 6: Chambre- Niveau 1

**1 lit en 140x200**

**Surface 9.46 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 7: Chambre- Niveau 1

**lits en 90 x 200**

**Surface 10.10 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

### 8: Salle d'eau - Niveau 1

**Surface 5.31 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Nord

possède une douche

### 9: WC avec lave mains - Niveau 1

**Surface 2.80 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède un wc

### 10: Pièce - Niveau 2

**Pièce sous combles servant de pièce de jeux**

**Surface 32.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2