

# City Break n°56G1210 - La Terrasse de Lorient

Situé à LORIENT, dans Le Morbihan

En Bretagne Sud, venez séjourner dans cet appartement de vacances et profiter de ses pièces spacieuses ainsi que de sa grande terrasse.

Location de vacances située dans le Morbihan, au coeur de Lorient, ville animée où il fait bon vivre. La localisation est idéale pour découvrir les richesses de Bretagne Sud : ses plages, ses îles (Groix est à 45 minutes de bateau) et ses nombreuses activités (festivals, musées...). A pied de tous commerces et du port de plaisance qui accueille annuellement le Festival Interceltique. Au dernier niveau de l'immeuble, le penthouse dispose : - Au niveau principale : une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> avec cuisine et salon ouvrant sur 2 terrasses aménagées et arborées dont la principale exposée plein sud (avec table extérieure, salon de jardin, baignoire de soleil, barbecue électrique...), un wc/cellier. - A l'étage : deux chambres (1 lit en 160, 2 lits en 90), salle de bains (douche et baignoire), et grande mezzanine. Appartement avec doubles vitrages, volets roulants électriques. TV dans le séjour (satellite, près de 200 chaînes françaises et étrangères) et TV dans la chambre principale. Station d'accueil smartphones. Coffret de sécurité. Ménage chaque semaine avec changement du linge de lit et de toilette, ménage de fin de séjour. A l'arrivée, produits d'accueil et de courtoisie : savons, shampoing, dosettes lave-vaisselle, papier toilette... Jardin intérieur en commun avec la résidence. Parking sécurisé pour une voiture, immeuble avec ascenseur.

- Classement : Premium - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 91m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 47.75158630 - Longitude : -3.36498840

- Accès : A Lorient, suivre le fléchage embarcadère de l'île de Groix puis le Centre ville. Passez la voie ferrée et prendre à droite direction le Cinéma Cinéville. Au rond-point de la Légion d'Honneur, devant le cinéma, la résidence des Terrasses de Clisson est le bâtiment contemporain en L en face de vous. Faire le tour du rond-point pour s'engager en face, légèrement à gauche, dans la rue de Clisson. L'entrée est la 2e grille sur votre droite. Appuyer sur le bouton P du digicode du portillon piéton. Tourner à droite. Vous êtes en face de la cage d'escalier. Sonnez à l'interphone sur le bouton LA TERRASSE ou NICLOT-BARON G.

## A proximité

aéroport: 8.0 km. casino: 4.0 km. cinémas: 0.1 km. commerce: 0.2 km. equitation: 10.0 km. gare: 0.5 km. golf: 9.0 km. mer: 0.5 km. musées: 1.0 km. parcs et jardins: 0.4 km. parking: sur place. piscine: 0.3 km. plage: 2.0 km. pêche: 0.5 km. quartier: 1.0 km. sports nautiques: 2.0 km. tennis: 1.0 km. théâtres: 1.0 km. transport: 0.1 km.

## Equipements / Services

Chaine hifi - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Seche-linge - Télévision - Jardin - Terrasse - Acces Internet - Accès Wifi - Draps Fournis - Equipements bébé - Ménage fin de séjour - L.de maison fournis - Serviette fournis -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 27/02/2021 - 10h43

Caution : 400.00 €

**Vacances Hiver : 413.00 (2 nuits) - 510.00 (3 nuits) - 593.00 (4 nuits) - 660.00 (5 nuits) - 713.00 (6 nuits) - 790.00 (7 nuits)**

du 06/02/2021 au 05/03/2021

**Basse Saison : de 374.00 à 380.00 (2 nuits) - 462.00 (3 nuits) - de 462.00 à 537.00 (4 nuits) - 598.00 (5 nuits) - 646.00 (6 nuits) - de 520.00 à 850.00 (7 nuits)**

du 06/03/2021 au 09/04/2021 du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Vacances Printemps : 468.00 (2 nuits) - 578.00 (3 nuits) - 672.00 (4 nuits) - 748.00 (5 nuits) - 808.00 (6 nuits) - de 850.00 à 880.00 (7 nuits)**

du 10/04/2021 au 07/05/2021

**Semaine 19 : 523.00 (2 nuits) - 646.00 (3 nuits) - 751.00 (4 nuits) - 836.00 (5 nuits) - 903.00 (6 nuits) - 950.00 (7 nuits)**

du 08/05/2021 au 14/05/2021

**Mai : 495.00 (2 nuits) - 612.00 (3 nuits) - 711.00 (4 nuits) - 792.00 (5 nuits) - 855.00 (6 nuits) - de 890.00 à 950.00 (7 nuits)**

du 15/05/2021 au 28/05/2021

**Juin : 450.00 (2 nuits) - 510.00 (3 nuits) - 632.00 (4 nuits) - 704.00 (5 nuits) - 760.00 (6 nuits) - de 800.00 à 900.00 (7 nuits)**

du 29/05/2021 au 25/06/2021

**Semaine 26 : 476.00 (3 nuits) - 553.00 (4 nuits) - 616.00 (5 nuits) - 665.00 (6 nuits) - 1200.00 (7 nuits)**

du 26/06/2021 au 02/07/2021

**Semaine 27 : 900.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 09/07/2021

**Semaine 28 : 1100.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 16/07/2021

**Haute saison : 1300.00 (7 nuits)**

du 17/07/2021 au 23/07/2021

**Très Haute Saison : de 1200.00 à 1800.00 (7 nuits)**

du 24/07/2021 au 20/08/2021

**Semaine 34 : 1000.00 (7 nuits)**

du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Septembre : 510.00 (3 nuits) - 593.00 (4 nuits) - 660.00 (5 nuits) - 713.00 (6 nuits) - de 750.00 à 800.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**Semaine 38 : 510.00 (3 nuits) - 593.00 (4 nuits) - 660.00 (5 nuits) - 713.00 (6 nuits) - 713.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 24/09/2021

**Vacances Toussaint : 510.00 (3 nuits) - 593.00 (4 nuits) - 660.00 (5 nuits) - 713.00 (6 nuits) - de 750.00 à 850.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**Vacances Noël : 578.00 (3 nuits) - de 672.00 à 774.00 (4 nuits) - de 748.00 à 862.00 (5 nuits) - de 808.00 à 931.00 (6 nuits) - 1200.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

**Contacts****Coordonnées de la centrale**

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Cuisine aménagée et équipée avec four électrique, micro-ondes/grill, plaque vitrocéramique 4 feux, hotte, lave-vaisselle, petit électroménager (grille-pain, mixer, cuit-vapeur...). Réfrigérateur avec congélateur 2 tiroirs. Evier un bac 1/2 avec égouttoir. Barbecue électrique de terrasse. Kit bébé avec chaise haute, vaisselle et couverts enfants...

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord-Est

### 2 : WC avec lave mains

Avec partie technique séparée avec lave-linge et un sèche-linge.

Surface 3.40 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 3 : Séjour - Salon

Grande pièce de vie avec canapés, TV Led grand écran satellite (plus de 200 chaînes françaises et étrangères), lecteur de DVD et nombreux DVD, bibliothèque, jeux de société, chaîne hifi, station d'accueil smartphones (Android et Apple).

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 4 : Chambre - Niveau 1

Lit grande largeur 160 X 200 (deux matelas indépendants confortables en mousse à mémoire de forme), TV led dans la chambre avec chaînes françaises uniquement, placard penderie. Deux tables de chevet avec tiroirs. Une chaise. Volet roulant électrique et doubles vitrages.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord-Est

lit de 160 : 1

### 5 : Chambre - Niveau 1

Couchage modulable en un ou deux lits. Un grand lit "king size" de 180 X 200 ou deux lits jumeaux de 90 X 200. Configuration en un ou deux lits sur demande à préciser avant l'arrivée (par défaut la chambre sera proposée avec un grand lit deux places). Placard-penderie. Bureau avec tabouret. Fauteuil. Bibliothèque. Chevet. Deux lampes de chevet. Volet roulant électrique isolant et doubles vitrages.

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Nord-Est

lit de 160 : 1

### 6 : Salle de Bain - Niveau 1

Salle de bain avec fenêtre et vue dégagée sur la ville. Douche et baignoire. Meuble vasque avec rangements. Miroir et meuble avec rangements. Bidet.

Radiateur chauffe-serviettes électrique. Mitigeur thermostatique pour la douche. Sèche-Cheveux et miroir grossissant. Produit d'accueil : shampoing, savon, gel douche, chaussons d'accueil jetables...

Surface 5.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une douche

possède une baignoire

### 7 : Mezzanine - Niveau 1

Mezzanine avec secrétaire-bureau américain. Accès internet filaire + box wifi. Ventilateur. Commode avec rangements. Large baie vitrée exposée sud avec vue dégagée sur la terrasse, le jardin intérieur de la résidence et la ville.

Surface 13.85 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud