

# Gîte n°56G1579 - du Haras

Situé à PLAUDREN, lieu dit : Kerhuippe, dans Le Morbihan

En campagne et au calme d'une impasse, découvrez le gîte du Haras entouré de prés et de chevaux. Comme son nom l'indique, le gîte est sur le 'Haras du Feu', domaine de 26 hectares. Ici, vous serez charmé par le calme ambiant. Pour ceux et celles qui souhaitent s'essayer à l'équitation, le propriétaire vous propose des cours (en supplément). A Plaudren, vous rejoindrez facilement la voie express pour rejoindre les sites phares du département... Et notamment Vannes, avec son port, son jardin et ses remparts, et ses croisières sur le Golfe du Morbihan. Dans ce gîte de plain-pied, vous serez très agréablement surpris par les volumes et l'espace. En effet, la pièce de vie vous accueille dans 94m<sup>2</sup> avec une cuisine toute équipée, un séjour, un salon avec une belle cheminée. Le gîte dispose de trois chambres, l'une avec 1 lit en 160, la seconde avec 2 lits en 90, et la troisième de 37m<sup>2</sup> avec un dressing, 1 lit en 160 et une terrasse privée. La salle d'eau se compose d'une grande douche et d'un wc fermé. L'accès à la salle d'eau se fait par la troisième chambre. A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin et d'une grande terrasse (semi-couverte) et exposée est idéale pour vos petits déjeuners avec le soleil levant ! De l'autre côté, et en commun avec les propriétaires : une cour gravillonnée et un autre jardin. Parking privé. Possibilité accueil cavalier. Le gîte est mitoyen au logement des propriétaires (en L), et à proximité de leur hangar (box/écurie). 2 chèques de cautions à prévoir à l'arrivée : 500€ pour le gîte et 120€ pour le ménage.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 177m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 47.76737310 - Longitude : -2.72611180  
- Accès : Sur la voie express Vannes/Locminé, prendre sortie Meucon et suivre Plaudren. Arrivé sur la D133 direction Plaudren prendre la 3ème à droite (direction le Haras), le gîte est tout au fond de l'impasse.

## A proximité

chemin de randonnée: 4.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: sur place. gare: 15.0 km. golf: 25.0 km. mer: 19.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 19.0 km. pêche: 19.0 km. sports nautiques: 19.0 km. tennis: 12.0 km.

## Equipements / Services

Accès plain pied - Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Accés Internet - Accés Wifi - Equipements bébé - Location de draps -

Mode de chauffage : Pompe à chaleur

## Tarifs Valable le 02/03/2021 - 02h42

Caution : 500.00 €

### Vacances Hiver :

du 06/02/2021 au 05/03/2021

### Basse Saison : 396.00 (5 nuits) - 428.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 09/04/2021 du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

### Vacances Printemps : 598.00 (5 nuits) - 646.00 (6 nuits) - 680.00 (7 nuits)

du 10/04/2021 au 07/05/2021

### Semaine 19 : 598.00 (5 nuits) - 646.00 (6 nuits) - 680.00 (7 nuits)

du 08/05/2021 au 14/05/2021

### Mai : 598.00 (5 nuits) - 646.00 (6 nuits) - 680.00 (7 nuits)

du 15/05/2021 au 28/05/2021

### Juin : 634.00 (5 nuits) - 684.00 (6 nuits) - 720.00 (7 nuits)

du 29/05/2021 au 25/06/2021

### Semaine 26 : 722.00 (5 nuits) - 779.00 (6 nuits) - 820.00 (7 nuits)

du 26/06/2021 au 02/07/2021

### Semaine 27 : 820.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 09/07/2021

### Semaine 28 : 900.00 (7 nuits)

du 10/07/2021 au 16/07/2021

### Haute saison : 900.00 (7 nuits)

du 17/07/2021 au 23/07/2021

### Très Haute Saison : 900.00 (7 nuits)

du 24/07/2021 au 20/08/2021

**Semaine 34 : 820.00 (7 nuits)**

du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Septembre : 572.00 (5 nuits) - 618.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**Semaine 38 : 572.00 (5 nuits) - 618.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 24/09/2021

**Vacances Toussaint : 598.00 (5 nuits) - 646.00 (6 nuits) - 680.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**Vacances Noël : 616.00 (5 nuits) - 665.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

**Options et suppléments :**

**Option forfait ménage en fin de séjour** : 120.00 € par prestation "service optionnel"

**Option location de draps par lit** : 12.00 € par prestation "service optionnel"

**1 brouette de bois** : 10.00 € par prestation "service optionnel"

**Contacts**

**Coordonnées de la centrale**

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
**Téléphone** : 02 57 18 00 00  
**Site internet** : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

**Coordonnées du propriétaire**

SCI DOMAINE DE KERHUIPPE M/MME ANCELIN Sophie Franck  
Kerhuippe  
56420 PLAUDREN  
**Téléphone** : 02 97 69 34 04  
**Portable** : 06 19 86 68 15  
**Email** : [sophie.ancelin@orange.fr](mailto:sophie.ancelin@orange.fr)  
**Site internet** : <https://www.harasdufeu.com>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

**Surface 93.80 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 7

Vue : Jardin

Orientation :Est

### 2 : Chambre

**Surface 10.40 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

### 3 : Chambre

**Surface 13.46 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 4 : Chambre

**Chambre avec dressing**

**Surface 37.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 5 : Salle d'eau avec WC

**Salle d'eau avec wc fermé, l'accès à la salle d'eau se fait par la grande chambre**

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

possède un wc

possède une douche

### 6 : WC

**Surface 1.50 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 7 : Pièce

**entrée**

**Surface 7.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

### 8 : Salle d'eau avec WC

possède un wc

possède une douche