

# Gîte n°56G3496 - La Maison

Situé à CARNAC, lieu dit : 84 Village de Quelvezin, dans Le Morbihan

Amateurs d'histoire et de patrimoine mégalithique, famille désirant se retrouver parmi les siens, amoureux de la nature, de la plage, du surf, navigateurs en herbe ou confirmés... vous trouverez chez nous une quiétude inédite, entre campagne et mer dans le village de Quelvezin à Carnac, pour vous ressourcer et profiter de notre région. Au détour des vieux murs de pierre bordés hortensias, la Maison incarne un esprit de famille pour une rénovation de goût et doté d'un confort haut de gamme. 8 l'abri de la campagne de Carnac, vous y passerez des instants précieux, au coeur d'un lieu chargé d'histoire, près de sentiers invitant à la découverte et au ressourcement. La Maison est une ancienne maison de famille datant du 17ème siècle, au coeur d'une propriété d'un hectare, à seulement quelques minutes du site mégalithique de Carnac. Au rez-de-chaussée, la grande pièce à vivre vous offrira des moments privilégiés en famille avec un séjour, salon et une cuisine toute équipée et ouverte, vous trouverez à ce niveau aussi : 1 chambre (1 lit double) avec sa salle d'eau/wc privée accessible aux personnes ayant des difficultés à se déplacer, un cellier, un dressing et un wc séparé. A l'étage : une mezzanine desservant 2 chambres avec lit double, l'une avec une salle d'eau/wc privée, l'autre avec salle de bains/wc privée. Exposée sud, la maison est entourée d'une terrasse de 50 m<sup>2</sup> et dispose d'un grand jardin et de places de parking. Pour vous simplifier la vie et votre séjour, les prix incluent tous les services (charges, lits faits à l'arrivée, linge de maison et linge de toilette). Tous les lits en 180x200 sont divisibles en 2x90x200. Chauffage par le poêle à pellet. Espace de télétravail aménagé dans une pièce entièrement dédiée.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 155m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 € - Période d'ouverture : D'octobre à mars

- Latitude : 47.62999850 - Longitude : -3.08809350

- Accès : Pour accéder à la maison à partir de la RN 165 (Axe Vannes Quiberon). Faire 6,5 Km sur la D768 jusqu'au rond-point du purgatoire, continuer direction Quiberon (D768) sans prendre Carnac (La route à gauche). Prendre la 2ème à droite à 2 km au niveau du bowling. Faire 1.5 km, traverser le vieux village, l'entrée du gîte se trouve à droite à partir de la place. L'entrée de la propriété est remarquable par son portail en fer forgé rouge et bordé de murs en pierres du pays.

## A proximité

aéroport: 40.0 km. bowling: 1.0 km. casino: 6.0 km. chemin de randonnée: sur place. commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 12.0 km. golf: 4.0 km. location de vélos: 6.0 km. mer: 7.0 km. piscine: 7.0 km. plage: 7.0 km. pêche: 0.2 km. sortie en mer en bat: 5.0 km. sports nautiques: 7.0 km. tennis: 7.0 km. thalasso: 7.0 km.

## Equipements / Services

Chaine hifi - Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Seche-linge - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Acces Internet - Accès Wifi - Draps Fournis - Equipements bébé -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

## Tarifs Valable le 02/03/2021 - 02h16

Caution : 500.00 €

Le prix comprend : - Draps- Linge de toilette- Linge de table

## Options et suppléments :

Option forfait ménage en fin de séjour : 90.00 € par prestation "service optionnel"

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

### Coordonnées du propriétaire

GUEZELLO Françoise  
88 Village de Quelvezin  
Tachen-Fanch  
56340 CARNAC  
Téléphone : 06 82 83 19 08  
Email : [guezello.francoise56@orange.fr](mailto:guezello.francoise56@orange.fr)  
Site internet : <http://www.autrement-lieuxdepause-carnac.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

**Surface 50.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Orientation :Sud

### 2 : Chambre

**Chambre avec salle d'eau/wc privés et disposant d'un lit en 180, divisible en 2 x 90, adaptée aux personnes ayant des difficultés à se déplacer**

**Surface 23.70 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 3 : Cellier

**Surface 7.30 m<sup>2</sup>**

### 4 : WC avec lave mains

**Surface 1.60 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

possède un wc

### 5 : Pièce spécifique

**Hall d'entrée du gite**

**Surface 5.30 m<sup>2</sup>**

### 6 : Chambre - Niveau 1

**Chambre avec salle de bains/wc privés et disposant d'un lit en 180, divisible en 2 x 90**

**Surface 25.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une baignoire

### 7 : Chambre - Niveau 1

**Chambre avec salle d'eau/wc privés et disposant d'un lit en 180, divisible en 2 x 90**

**Surface 17.10 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une baignoire

### 8 : Mezzanine - Niveau 1

**Surface 10.70 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Orientation :Nord