

# Gîte n°56G558 - La Ganivelle

Situé à ETEL, lieu dit : 19 Rue de Keranroué, dans Le Morbihan

En Morbihan Sud, venez séjourner en bord de mer dans la petite station balnéaire d'Etel, ancien port de pêche qui a su conserver son âme. La "Ganivelle" est une petite location de vacances idéale pour un séjour en duo.

Etel est blottie à l'entrée de la "Ria" elle-même formant un golfe naturel et offrant des paysages marins divers et somptueux où la terre et la mer ne cesse de se rencontrer créant criques, anses côtières et petits lagons. Le gîte est idéalement situé à 800 m du port et des commerces, des restaurants et des bars. A 600 m, une plage vous permettra de profiter des plaisirs de la mer ainsi qu'un bassin d'eau de mer pour les plus petits. Cette petite maison de vacances, mitoyenne à la maison du propriétaire, vous accueille avec sa décoration moderne et soignée. Dans ce volume de 27 m<sup>2</sup>, tout a bien été pensé pour vous offrir le confort d'une maison moderne : pièce de vie avec cuisine toute équipée, séjour, salon, un coin nuit avec verrière accueillant 1 lit en 140, une salle d'eau avec wc. Le gîte s'ouvre sur un jardin clos de 100 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis avec une terrasse bois exposée plein sud. Parking privé. Pour la caution, 2 chèques vous seront demandés: 1 de 350 € pour le gîte et 1 de 50 € de caution ménage.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 27m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 47.65040900 - Longitude : -3.19565130

- Accès : Sur la voie express Nantes/Lorient, prendre sortie Belz. Prendre la direction d'Etel. Dans Etel au rond point prendre la direction Erdeven (4ème sortie) par la D105. Après 800m (au feu) aller tout droit, en bas de la rue prendre sur votre gauche. Remonter celle-ci jusqu'au n°19

## A proximité

bowling: 10.0 km. casino: 25.0 km. chemin de randonnée: 1.0 km. commerce: 0.8 km. equitation: 1.5 km. gare: 14.0 km. golf: 5.0 km. location de vélos: 3.5 km. mer: 0.6 km. piscine: 15.0 km. plage: 0.6 km. pêche: 0.6 km. sortie en mer en bat: 0.8 km. sports nautiques: 0.8 km. tennis: 0.5 km. thalasso: 25.0 km.

## Equipements / Services

Accès plain pied - Chambre au rdc - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Accès Internet - Accès Wifi - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 02/03/2021 - 03h21

Caution : 400.00 €

Le prix comprend : Eau, un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour. En cas de dépassement, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur.

### Basse Saison : 300.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 09/04/2021 du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

### Vacances Printemps : 350.00 (7 nuits)

du 10/04/2021 au 07/05/2021

### Semaine 19 : 380.00 (7 nuits)

du 08/05/2021 au 14/05/2021

### Mai : 380.00 (7 nuits)

du 15/05/2021 au 28/05/2021

### Juin : 380.00 (7 nuits)

du 29/05/2021 au 25/06/2021

### Semaine 26 : 380.00 (7 nuits)

du 26/06/2021 au 02/07/2021

### Semaine 27 : 450.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 09/07/2021

### Semaine 28 : 550.00 (7 nuits)

du 10/07/2021 au 16/07/2021

### Haute saison : 550.00 (7 nuits)

du 17/07/2021 au 23/07/2021

### Très Haute Saison : 550.00 (7 nuits)

du 24/07/2021 au 20/08/2021

### Semaine 34 : 450.00 (7 nuits)

du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Septembre : 380.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**Semaine 38 : 380.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 24/09/2021

**Vacances Toussaint : 350.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**Vacances Noël : 350.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

**Options et suppléments :**

Option forfait ménage en fin de séjour : 50.00 € par prestation "service optionnel"

Option location de draps par lit : 20.00 € par prestation "service optionnel"

Option location linge de toilette par pers. : 10.00 € par prestation "service optionnel"

**Contacts**

**Coordonnées de la centrale**

SAS Gites de France en Bretagne  
5 rue Alexander Fleming  
CS 60420  
22194 PLERIN CEDEX  
Téléphone : 02 57 18 00 00  
Site internet : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

**Coordonnées du propriétaire**

THEVON André-Jean Elizabeth  
19 Rue de Keranroué  
56410 ETEL  
Téléphone : 02 97 55 34 82  
Portable : 06 78 05 45 87  
Email: [aj.thevon@orange.fr](mailto:aj.thevon@orange.fr)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

Surface 20.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 2 : Salle d'eau avec WC

Surface 4.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour privée

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche