

# Gîte n°56G830 - Ty Maen Glaz

Situé à BADEN, lieu dit : Bréafort, 3 Rue de Liamm, dans Le Morbihan

Baden est le point de départ rêvé pour découvrir les trésors du Morbihan: Vannes et le Golfe du Morbihan, les îles et les plus belles baies du monde! Ce gîte 4 épis est à découvrir absolument!

Idéalement situé au coeur du Parc Naturel Régional du Golfe du Morbihan, découvrez en famille ou entre amis le gîte « Ty Maen Glaz » avec spa à Baden. Commune dynamique et conviviale, Baden est le point de départ rêvé pour découvrir les trésors du Morbihan : Quiberon, Carnac, la Presqu'île de Rhuys, Vannes, la ria d'Etel, Lorient... Vous serez au pied de l'une des plus belles baies du monde avec ses criques, ses petites plages et ses îles merveilleuses. A 5 min de l'embarcadère de Port Blanc, vous pourrez embarquer à bord d'un bateau de croisière pour une escale sur l'île Aux Moines ou l'île d'Arz! Les amoureux des randonnées emprunteront les sentiers côtiers (GR 34) pour y admirer de splendides panoramas sur le Golfe! Vous pourrez également vous adonner à la pratique de nombreux sports nautiques à proximité. La commune dispose aussi d'un golf pour les passionnés du green! Les gastronomes apprécieront les spécialités et les produits locaux du Golfe : huîtres, fromages, cidre, crêpes... Vous aurez le coup de coeur pour cette maison joliment décorée. Ici, tout a été pensé et conçu pour vous garantir un séjour de qualité. - Au RDC, une pièce de vie lumineuse avec cuisine, séjour et salon avec poêle à bois, une chambre (2 lits en 90x190) avec télévision, une salle d'eau, un wc séparé et une buanderie. - Au 1er étage : 3 chambres chacune équipée de 2 lits en 90x190 (tous les lits en 90 sont modulables en lits en 180x190), une salle de bains, un wc séparé. Pour profiter de votre séjour : une belle terrasse en bois de 45m<sup>2</sup> exposée sud avec un spa extérieur 5 places couvert pour vous ressourcer en toute saison! Le jardin clos permettra aux enfants de jouer en toute sécurité (toboggan 3-8 ans et table de ping-pong). Parking privé 1 voiture à l'intérieur de la propriété. Parking privé 2 voitures devant le gîte. Borne pour voiture électrique (7KW - prise T2S). Abri fermé pour vélos. 1 panier de bois offert en hiver. Espace de télétravail aménagé dans 2 chambres à l'étage.

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 110m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 47.61808700 - Longitude : -2.88596300

- Accès : Sur la voie express Nantes/Lorient, prendre sortie Arradon puis suivre Larmor Baden. Au rd point des 4 chemins (au niveau de la pépinière) prendre 1ère sortie puis à droite direction la pépinière. Au croisement, à droite, et encore prendre à droite.

## A proximité

chemin de randonnée: 1.8 km. commerce: 2.8 km. equitation: 5.0 km. gare: 13.0 km. golf: 5.0 km. mer: 2.5 km. piscine: 13.0 km. plage: 2.5 km. pêche: 1.8 km. sports nautiques: 2.5 km. tennis: 2.5 km.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Four micro-ondes - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Seche-linge - Télévision - Espace clos - Jardin - Terrasse - Acces Internet - Accès Wifi - Draps Fournis - Equipements bébé -

Mode de chauffage : Pompe à chaleur

## Tarifs Valable le 27/02/2021 - 11h35

Caution : 500.00 €

### Vacances Hiver : 790.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021

### Basse Saison : de 590.00 à 790.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 09/04/2021 du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

### Vacances Printemps : 990.00 (7 nuits)

du 10/04/2021 au 07/05/2021

### Semaine 19 : 1190.00 (7 nuits)

du 08/05/2021 au 14/05/2021

### Mai : de 990.00 à 1090.00 (7 nuits)

du 15/05/2021 au 28/05/2021

### Juin : de 890.00 à 990.00 (7 nuits)

du 29/05/2021 au 25/06/2021

### Semaine 26 : 1190.00 (7 nuits)

du 26/06/2021 au 02/07/2021

### Semaine 27 : 1290.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 09/07/2021

### Semaine 28 : 1390.00 (7 nuits)

du 10/07/2021 au 16/07/2021

**Haute saison : 1490.00 (7 nuits)**

du 17/07/2021 au 23/07/2021

**Très Haute Saison : de 1490.00 à 1590.00 (7 nuits)**

du 24/07/2021 au 20/08/2021

**Semaine 34 : 1390.00 (7 nuits)**

du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Septembre : de 890.00 à 1190.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 17/09/2021

**Semaine 38 : 890.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 24/09/2021

**Vacances Toussaint : 990.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**Vacances Noël : 1090.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 07/01/2022

**Options et suppléments :**

**Option forfait ménage en fin de séjour** : 90.00 € par prestation "service optionnel"

**1 brouette de bois** : 20.00 € par prestation "service optionnel"

**Contacts**

**Coordonnées de la centrale**

SAS Gites de France en Bretagne

5 rue Alexander Fleming

CS 60420

22194 PLERIN CEDEX

**Téléphone** : 02 57 18 00 00

**Site internet** : [www.mygitesbreizh.com](http://www.mygitesbreizh.com)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Séjour - Salon

Surface 37.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 5

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2 : Chambre

Surface 12.50 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 3 : Salle d'eau

Surface 2.60 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 4 : WC avec lave mains

Surface 1.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Buanderie

Surface 5.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Est

### 6 : Chambre- Niveau 1

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 8 : Chambre- Niveau 1

Surface 9.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 9 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 7.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède une baignoire

### 10 : WC avec lave mains - Niveau 1

Surface 1.70 m<sup>2</sup>

possède un wc