



Édité le 23/04/2021 - Gîte - Saison 2021



Capacité : 18 personnes

Nombre de chambres : 9

Surface habitable : 295 m<sup>2</sup>

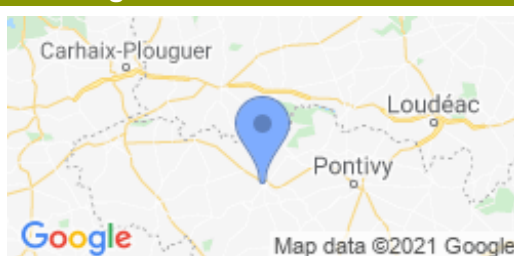


Située au nord du Morbihan, la commune de Langoëlan est limitrophe du département des Côtes d'Armor, en pleine campagne. Les amoureux de nature et de grands espaces seront comblés! La situation au centre Bretagne, vous permettra d'atteindre toutes les côtes bretonnes et de profiter des plaisirs de la mer et des stations balnéaires. Ce grand gîte est idéal pour des vacances entre amis, en groupe, ou pour plusieurs familles ! L'atout de cette maison: une

grande piscine privée clôturée (10X4,20 m) ouverte et chauffée de juin à septembre : de quoi faire le bonheur des petits et des grands ! Cette maison de style manoir vous offre à tous les niveaux une belle vue dégagée sur les terres de la propriété (5 ha) agrémentées de bois et de prés ainsi que sur l'étang du village. Manoir aménagé sur 4 niveaux.- Au rez-de-jardin: une salle de billard avec cheminée, une lingerie. Salle d'eau et wc. Garage.- Au rez-de-chaussée surélevé: un salon de 40m<sup>2</sup> et une cuisine avec espace repas de 35m<sup>2</sup>, un salon bibliothèque et un wc.- Au 1er étage: 5 chambres avec chacune une salle d'eau privative (3 chambres avec 1 lit en 160 dont une avec wc privatifs, une chambre avec 1 lit en 140, une chambre avec 2 lits en 90 et wc privatifs), un wc.- Au deuxième étage: 4 chambres (2 chambres avec chacune 2 lits en 90, une chambre avec 2 lits en 140, une chambre avec 1 lit en 140). Une salle d'eau et un wc. A l'extérieur, vous profiterez d'un parc de 2 000m<sup>2</sup> clos avec piscine chauffée de juin à septembre, pool-house de 29 m<sup>2</sup> avec cuisine d'été et wc. Barbecue et portique avec balançoires.

Accès ♣ Latitude. 48.06809180 - Longitude. -3.20864000

De Pontivy prendre la direction Guéméné Sur Scorff/Rostrenen puis à Langoëlan le gîte se situe au 24 place de l'église.



#### Compléments d'informations

Moyen de paiement accepté :

- Espèce

- Chèque bancaire ou postal

- Chèque cadeau de la Fédération Nationale des Gîtes de France



- Chèques Vacances ANCV



#### Taxe de séjour

Une taxe de séjour peut être perçue pour le compte de la Commune ou Communauté de Communes. Si cette taxe est applicable, son montant est indiqué sur votre contrat de réservation. Pour tout renseignement sur son calcul, contactez le propriétaire.

#### Propriétaire

Madame, Monsieur SINEL Guy & Arlette

13 Route de Kerloret

56270 PLOEMEUR

☎ 02 97 86 05 92 ☎ 06 72 27 46 19

✉ [guy.sinel@orange.fr](mailto:guy.sinel@orange.fr)

🌐 <http://www.gites-de-france-bretagnesud.com/renardiere>

#### Langue parlée



#### Accueil et remise des clés

effectués par Madame, Monsieur SINEL Guy & Arlette

#### Dépôt de garantie

A verser à l'arrivée : 700.00€

#### Loisirs à proximité

- 📍 Mer : 55.0 km
- 📍 Plage : 55.0 km
- 📍 Sports nautiques : 15.0 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 7.0 km
- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Golf : 50.0 km
- 📍 Chemin de Randonnée : 12.0 km
- 📍 Aéroport : 55.0 km
- 📍 Gare : 55.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

#### Animal Gratuit



## Hébergement N°56G997 - LA RENARDIERE

## Tarifs en euros - information à titre indicatif, valable au 23/04/2021

	1 nuit	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse Saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 25/09/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021	-	-	1425	1615	1800	1900	<b>1900</b>
<b>Vacances Hiver</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	1425	1615	1800	1900	<b>1900</b>
<b>Vacances Printemps</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	1425	1615	1800	1900	<b>1900</b>
<b>Semaine 19</b> du 08/05/2021 au 14/05/2021	-	-	1500	1700	1900	2000	<b>2000</b>
<b>Mai</b> du 15/05/2021 au 28/05/2021	-	-	1500	1700	1900	2000	<b>2000</b>
<b>Juin</b> du 29/05/2021 au 25/06/2021	-	-	1500	1700	1900	2000	<b>2000</b>
<b>Semaine 26</b> du 26/06/2021 au 02/07/2021	-	-	-	-	-	-	<b>2300</b>
<b>Semaine 27</b> du 03/07/2021 au 09/07/2021	-	-	-	-	-	-	<b>2300</b>
<b>Semaine 28</b> du 10/07/2021 au 16/07/2021	-	-	-	-	-	-	<b>2700</b>
<b>Haute saison</b> du 17/07/2021 au 23/07/2021	-	-	-	-	-	-	<b>2900</b>
<b>Très Haute Saison</b> du 24/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	-	<b>3000</b>
<b>Semaine 34</b> du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	-	<b>2700</b>
<b>Septembre</b> du 28/08/2021 au 17/09/2021	-	-	1500	1700	1900	2000	<b>2000</b>
<b>Semaine 38</b> du 18/09/2021 au 24/09/2021	-	-	1500	1700	1900	2000	<b>2000</b>
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	1500	1700	1900	2000	<b>2000</b>
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	-	<b>2000</b>

## Le prix comprend

- Eau
- Un forfait d'électricité de 8 kw/h par jour
- Bois

## Le prix ne comprend pas

- En cas de dépassement du forfait d'électricité, un supplément sera facturé sur relevé de compteur, sur la base du prix du kw/h en vigueur
- Taxe de séjour
- Option ménage
- Option draps
- Option linge de toilette
- Chauffage
- Electricité

## Options / Suppléments

- Option forfait ménage en fin de séjour **96.00€**
- Option location de draps par lit **12.00€**
- Option location linge de toilette par pers. **5.00€**

## Equipements intérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    | <input checked="" type="checkbox"/> Four Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Seche-linge      | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chaîne HIFI    | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD      | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée   |

## Equipements extérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse    | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Espace clos | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |

## Services

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès Internet          | <input checked="" type="checkbox"/> Location de draps | <input checked="" type="checkbox"/> Accès Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location linge toilette |   |  |



## Gîtes de France Côtes d'Armor - Ille et Vilaine - Morbihan

FICHE DESCRIPTIVE - Hébergement N° 56G997

24 Place de l'Eglise - 56160 LANGOELAN



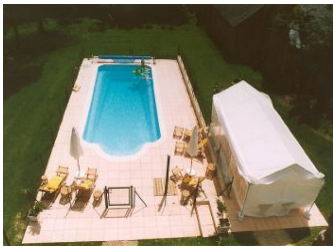
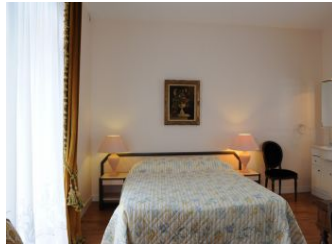
Édité le 23/04/2021 - Gîte - Saison 2021



Capacité : 18 personnes

Nombre de chambres : 9

Surface habitable : 295 m<sup>2</sup>





## Gîtes de France Côtes d'Armor - Ille et Vilaine - Morbihan



### FICHE DESCRIPTIVE - Hébergement N° 56G997

24 Place de l'Eglise - 56160 LANGOELAN

Édité le 23/04/2021 - Gîte - Saison 2021



Capacité : 18 personnes

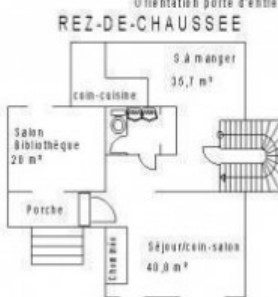
Nombre de chambres : 9

Surface habitable : 295 m<sup>2</sup>

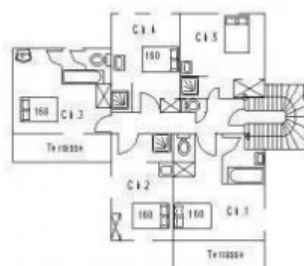
GITE N°997



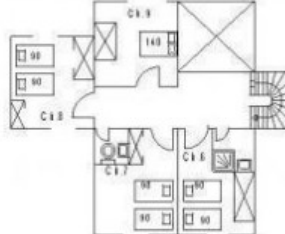
Orientation porte d'entrée : Sud-Ouest



1er ETAGE



2ème ETAGE



Surfaces		
	sur sol	sur 1m 00
C1.1	24 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>
C1.2	15 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
C1.3	20 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>
C1.4	19 m <sup>2</sup>	19 m <sup>2</sup>
C1.5	16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>
C1.6	16,2 m <sup>2</sup>	13,5 m <sup>2</sup>
C1.7	16,2 m <sup>2</sup>	13,5 m <sup>2</sup>
C1.8	19,2 m <sup>2</sup>	19,2 m <sup>2</sup>
C1.9	16 m <sup>2</sup>	14 m <sup>2</sup>

M à J 16/08/10 validé fiche KC

